

令和4年3月14日

石狩開発株式会社

小樽市銭函4丁目新造成区画 ～令和4年4月分譲開始～

石狩湾新港地域の土地の開発・造成・分譲を行う、石狩開発(株)（代表取締役社長 豊岡孝章）は、令和4年4月より石狩湾新港地域内に新たな分譲用地の販売を開始します。

新たな分譲用地は令和元年度より販売を開始し、好評のうちに多くの企業にご立地頂いた小樽市銭函4丁目区画の隣接地で、札幌市手稲区、西区・北区を横断し、札幌市中心部を結ぶ、新川通（道道125号前田新川線）から約700mの距離に近接する約16万㎡です（下図参照）。

また、同分譲地は既に昨年の造成段階より多数の企業様からお問合せを頂いており、注目を集めています。

新造成地の分譲価格は平米あたり12,000円（坪あたり39,670円）で、分譲面積は2,000㎡～約50,000㎡と多様なニーズに対応できる区画となっております。



<札幌市中心部と石狩湾新港地域の距離>



＜新川通起点から見た新造成区画＞

お問い合わせ先：石狩開発(株) 営業推進部：Tel0133-72-2300